Załącznik do ZARZĄDZENIE NR /2022 Dyrektora Szkoły Podstawowej im. 4 Pułku Piechoty Legionów w Zapolicach
z dnia 05.08.2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nr 1/2022 nieruchomości przeznaczonych do najmu.

**WYKAZ Nr 1/2022 Nieruchomości przeznaczonych do najmu**

Dyrektor Szkoły Podstawowej im. 4 Pułku Piechoty Legionów w Zapolicach niniejszym sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz Nr 1/2022 nieruchomości przeznaczonej do najmu.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Oznaczenie nieruchomości wg katastru nieruchomości oraz Księgi Wieczystej*** | ***Pow.*** ***(m2)*** | ***Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy*** | ***Opis nieruchomości*** | ***Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania*** | ***Cena nieruchomości*** | ***Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego*** | ***Termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji*** | ***Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie*** | ***Uwagi***  |
| *Część nieruchomości położonej w Zapolicach przy ulicy Głównej 19 tj. Szkoły Podstawowej im. 4 Pułku Piechoty Legionów w Zapolicach. oznaczonej jako działka 228/1 oraz 228/2, numer KW SR1Z/00016175/1* | *7,5* | *Wywoławcza stawka czynszu za najem : 600,00 zł/msc*  | *Nieruchomość położona na terenie Szkoły Podstawowej im. 4 Pułku Piechoty Legionów w Zapolicach.*  | *Nieruchomość przygotowana**do prowadzenia ściśle określonej działalności gospodarczej związanej z prowadzeniem sklepiku szkolnego: wyposażona w dostęp do wody, energię elektryczną, ogrzewanie*  | *Nie**dotyczy* | *Nie**dotyczy* | *Oplata za najem wnoszona będzie na podstawie comiesięcznej faktury wystawionej przez Wynajmującego* | *Umowa najmu zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia 30 czerwca 2024 r.* | ***-*** |

***Wykaz zamieszcza się na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Szkoły Podstawowej***

 ***im. 4 Pułku Piechoty Legionów w Zapolicach oraz na stronie internetowej szkoły Informacja o zamieszczeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości w tygodniku Nasz Tygodnik Zduńska Wola, Łask.***

**ZARZĄDZENIE NR 26/2022**

**Dyrektora Szkoły Podstawowej**

 **im. 4 Pułku Piechoty Legionów w Zapolicach
z dnia 05.08.2022r.**

 **w sprawie ogłoszenia wykazu nr 1/2022 nieruchomości przeznaczonych do najmu.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i poz. 284) oraz Uchwały NR XXIV/153/16
Rady Gminy Zapolice z dnia 29 września 2016 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Zapolice, oddanych w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym- zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu nieruchomości wymienione w wykazie nr 1/2022 nieruchomości przeznaczonych do najmu - stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy informacyjnej w siedzibie Szkoły Podstawowej im. 4 Pułku Piechoty Legionów w Zapolicach oraz na stronie internetowej szkoły.

§ 3. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w § 1. należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.